

BRESCO LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME nº 20.748.515/0001-81

Código ISIN: BRBRCOCTF007

Código de Negociação das Cotas na B3: BRCO11

Nome de Pregão: FII BRESCO

COMUNICADO AO MERCADO

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., constituída sob a forma de sociedade anônima, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 3.434, Bloco 7, Sala 201, Barra da Tijuca, CEP 22640-102, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Economia ("CNPJ/ME") sob nº 36.113.876/0001-91, devidamente autorizada pela CVM para o exercício de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, nos termos do Ato Declaratório CVM nº 6.696, de 21 de fevereiro de 2002 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **BRESCO LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento imobiliário constituído de acordo com a Lei nº 8.668, de 25 de junho de 1993, e posteriores alterações, a Instrução da CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM 472") e demais disposições legais e regulamentares aplicáveis, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 20.748.515/0001-81 ("Fundo"), em adição ao Anúncio de Encerramento disponibilizado em 30 de novembro de 2020 relativo à **(i)** oferta pública primária de 2.212.390 (duas milhões, duzentas e doze mil e trezentas e noventa) de novas cotas da 4ª emissão, nominativas e escriturais, em classe e série únicas, no valor unitário de R\$113,00 (cento e treze reais) ("Valor da Cota" e "Novas Cotas", respectivamente), totalizando o volume de R\$ 250.000.070,00 (duzentos e cinquenta milhões e setenta reais) ("Oferta Primária"), e **(ii)** oferta pública secundária de 2.212.390 (duas milhões, duzentas e doze mil e trezentas e noventa) de cotas, nominativas e escriturais, em classe e série únicas ("Cotas Ofertadas", que quando referidas em conjunto com as Novas Cotas, "Cotas"), de emissão do Fundo, de titularidade dos Ofertantes (conforme definido no Prospecto Definitivo), todas ofertadas pelo valor unitário equivalente ao Valor da Cota, totalizando o volume de R\$ 250.000.070,00 (duzentos e cinquenta milhões e setenta reais), nos termos da Instrução da CVM nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada ("Instrução CVM 400", "Oferta Secundária" e, em conjunto com a Oferta Primária, "Oferta Pública"); vem informar ao público em geral que as Cotas subscritas e adquiridas no âmbito da Oferta Pública serão liberadas para negociação, em mercado de bolsa operacionalizado pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão, a partir do dia 2 de dezembro de 2020 sob o *ticker* BRCO11 (BRBRCOCTF007).

Adicionalmente, informamos que a Oferta Pública atingiu o montante total de R\$ 500.000.140,00 (quinhentos milhões e cento e quarenta reais), mediante o exercício parcial da opção de emissão de Novas Cotas do lote adicional, nos termos do artigo 14, parágrafo 2º, da Instrução CVM 400. Além disso, informamos que eventuais condicionantes aplicáveis aos boletins de subscrição celebrados pelos investidores de Cotas da Oferta Pública não foram materializadas após o encerramento da Oferta Pública, de modo que não haverá qualquer evento de retratação.

Todas as cotas do Fundo devidamente emitidas, subscritas e integralizadas farão jus a futuras distribuições de rendimentos em igualdade de condições, sendo que a distribuição de rendimentos anunciada em novembro de 2020 foi calculada pro rata temporis para os investidores da oferta pública de cotas do Fundo encerrada em 30 de novembro de 2020.

A Administradora permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 01 de dezembro de 2020.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A

Administradora do Fundo