

BRESCO LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME nº 20.748.515/0001-81

Código de Negociação na B3: "BRCO11"

Fato Relevante – Rescisão Antecipada B2W – Imóvel Bresco Resende

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., na qualidade de administradora ("Administradora"), e a **BRESCO INVESTIMENTOS E GESTÃO LTDA.**, na qualidade de gestora ("Gestora") do **BRESCO LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME nº 20.748.515/0001-81 ("Fundo"), comunicam aos Cotistas do Fundo e ao Mercado que receberam nesta data uma notificação da **B2W – Companhia Digital** ("Locatária") informando a descisão de rescindir antecipadamente o Contrato de Locação de Imóvel Não Residencial, celebrado em 06 de maio de 2021 ("Contrato"), que tem por objeto a locação de 25.487,73m², equivalente a 100% da ABL, do Imóvel Bresco Resende, pelo prazo de 36 (trinta e seis) meses ("Locação"). Referida Locação representa 3,5% da receita mensal de locação do Fundo, ou, aproximadamente, R\$0,03 (três centavos) por cota.

O Contrato possui aviso prévio mínimo de 6 (seis) meses para a desocupação do Imóvel, assim como o recebimento de indenização equivalente a 6 (seis) vezes o valor do aluguel vigente, reajustada pela variação positiva acumulada do IPCA/IBGE desde a data da notificação e até o efetivo pagamento da indenização, proporcional ao prazo remanescente do Contrato.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 06 de julho de 2022.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Administradora do Fundo

BRESCO INVESTIMENTOS E GESTÃO LTDA.

Gestora do Fundo